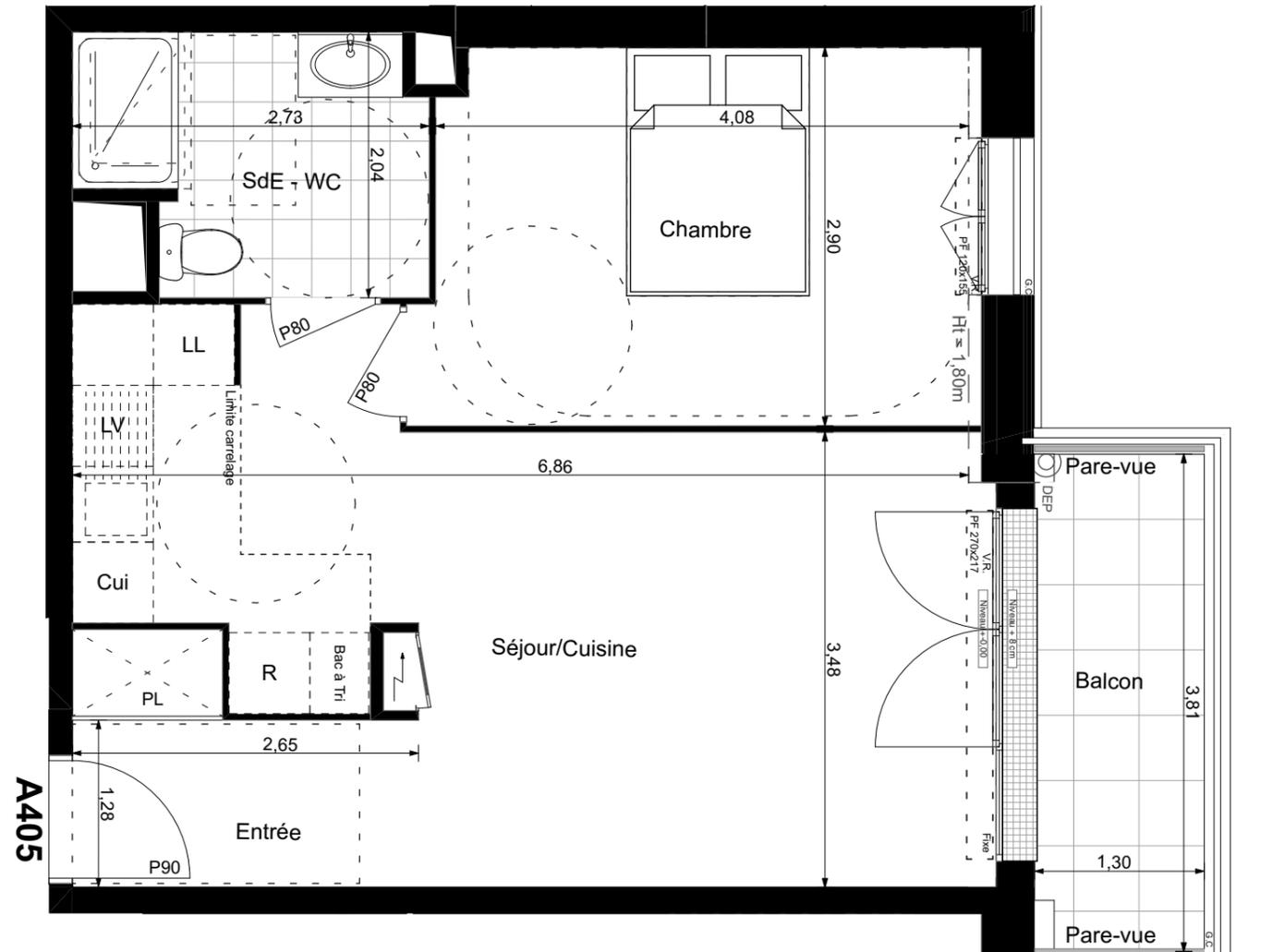




PLAN DE VENTE

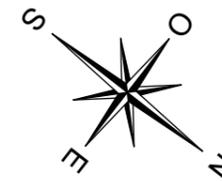


|  |                                |                                   |
|--|--------------------------------|-----------------------------------|
| Bâtiment<br>A                              | <b>Achères<br/>(78)</b>        | App<br>A405                       |
| 2 Pièces                                   |                                | 25/07/2024                        |
| Lot<br>223                                 | <b>4ème ÉTAGE</b>              | Indice 0                          |
| <b>SURFACES HABITABLES (m<sup>2</sup>)</b> |                                |                                   |
|  | Pièces                         | Surf. Habitable (m <sup>2</sup> ) |
|  | ENTRÉE                         | 3,65                              |
|  | SÉJOUR + CUISINE               | 22,96                             |
|  | CHAMBRE                        | 12,04                             |
|  | SALLE D'EAU - WC               | 4,89                              |
|  | <b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b> | <b>43,54</b>                      |
|  | BALCON                         | 4,86                              |
|  | <b>TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b> | <b>48,40</b>                      |



- VR Volet roulant
- PF Porte-fenêtre
- F Fenêtre
- FC Fenêtre chassis
- GC Garde-corps
- DEP Descente eau pluviale

Soffite ou Faux-Plafond



- Le plan de travail, le bac à tri, le réfrigérateur, le lave-vaisselle, le lave-linge, la plaque de cuisson ne sont pas fournis. Leur emplacement définit l'implantation des alimentations et les évacuations d'eau ainsi que l'implantation électrique.
- ★ Proposition d'implantation d'une douche accessible.

En fonction des nécessités de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Par ailleurs :

- Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions.
- Les canalisations, pieds de ferme, retombées, regards ne sont pas figurés.